

PLAN LOCAL D'URBANISME

La commune de Mons-en-Laonnois a décidé de réviser son Plan Local d'Urbanisme. Le PLU permettra ainsi :

- De porter un développement de l'urbanisation rationnel, maîtrisé pouvant utiliser au mieux le bâti vacant.
- De revoir le positionnement de certaines zones AU
- De pouvoir mettre en place une stratégie en termes d'habitats (typologies, mixité...) qui permettrait d'accueillir de nouveaux habitants
- D'avoir un règlement écrit plus actuel, permettant de porter la transition écologique tant sur le plan des énergies que de l'aménagement communal,
- De porter des projets d'équipements publics pour conforter le rôle de pôle de proximité,
- De tenir compte de l'armature environnementale de la commune.

Le P.L.U. constitue le document fondamental de la planification urbaine locale. Il fixe les règles générales et les servitudes d'utilisation des sols.

L'objectif de cette révision est de tracer les perspectives d'aménagement de la commune sur les 10 ans à venir afin de pouvoir répondre au mieux aux différents enjeux.



Seront mis à votre disposition au fur et à mesure de l'état d'avancement de la procédure un certain nombre de documents vous permettant d'appréhender cette procédure de révision du Plan Local d'Urbanisme :

- Un document intitulé « Qu'est-ce que le PLU ? » expliquant le contenu et la procédure de ce document d'urbanisme.
- Le Porter à connaissance recensant les Servitudes d'Utilité Publique et les contraintes qui s'appliquent sur le territoire communal
- Une synthèse du diagnostic communal permettant d'appréhender le territoire communal et définir les enjeux de développement et de protection.
- Le Projet d'Aménagement et de Développement Durables, expliquant le projet communal et des documents graphiques traduction de ce document projet...

Cette phase actuelle dite "de concertation" vous permet donc d'être associé à cette procédure d'élaboration du P.L.U. et d'émettre un avis sur les objectifs communaux et les orientations définies.

Un registre est mis à votre disposition pour nous faire part de vos remarques et suggestions